

Anmeldung zur Sachkundeprüfung:

Geprüfte/r Fachfrau/-mann für Immobiliendarlehensvermittlung IHK
nach § 34 i: Absatz 2 Nummer 4 der Gewerbeordnung

Termine

Prüfungstermin

- ☐ 17. + 18. März 2026
- ☐ 16. + 17. Juni 2026
- ☐ 15. + 16. September 2026
- ☐ 17. + 19. November 2026

Anmeldeschluss

- 23. Februar 2026
- 25. Mai 2026
- 24. August 2026
- 26. Oktober 2026

Anmeldungen, die nach dem jeweiligen Anmeldeschluss bei der IHK eingehen, können nicht mehr berücksichtigt werden!

Angaben zum Teilnehmer

Frau ☐ Herr ☐

Titel, Name: _____ Vorname: _____

Geburtsdatum: _____ Geburtsort: _____

Straße: _____

PLZ, Wohnort: _____

Telefon/Mobil: _____ Telefax: _____

E-Mail: _____

Ich melde mich zur Sachkundeprüfung verbindlich an

- ☐ Schriftliche und praktische Prüfung 340 €
- ☐ Nur schriftliche Prüfung (Befreiung vom praktischen Teil, siehe Seite 3) 225 €
- ☐ Wiederholung praktischer Prüfungsteil 180 €

Haben Sie die Prüfung schon einmal abgelegt?

- ☐ nein ☐ ja, ohne Erfolg

Wenn ja, wann und wo? _____

Unser Anspruch auf die Prüfungsgebühr entsteht mit Eingang der Anmeldung. Er wird fällig mit Zugang des Gebührenbescheids und muss vor Beginn der Prüfung bezahlt sein. Andernfalls ist eine Teilnahme an der Prüfung nicht möglich.

Bitte schicken Sie den Gebührenbescheid an:

☐ meine obenstehende Adresse

☐ folgende Adresse:

Firma: _____

Name, Vorname: _____

Straße: _____

PLZ, Ort: _____

Ort, Datum

Unterschrift, Stempel (Empfänger Gebührenbescheid)

Wichtige Hinweise

Bitte beachten Sie, dass pro Prüfungstermin nur eine begrenzte Anzahl von Teilnehmern berücksichtigt werden kann. Sollten die von Ihnen angegebenen Prüfungstermine bereits ausgebucht sein, werden wir Sie darüber informieren und Ihnen den nächstmöglichen Prüfungstermin benennen.

Die Anmeldung zu einem bestimmten Termin ist für die IHK Niederbayern erst verbindlich, wenn der Termin schriftlich von ihr bestätigt wurde. Gebührenbescheid und Einladung gehen Ihnen mit gesonderter Post zu. Sie können von Ihrer Anmeldung nur schriftlich zurücktreten. Bei Rücktritt von der Prüfung nach Anmeldeschluss wird eine Stornogebühr von 50 %, bei unentschuldigtem Fernbleiben von der Prüfung wird eine Stornogebühr von 100 % der fälligen Gebühr erhoben. Falls eine Sachkundeprüfung durch die IHK abgesagt werden muss, werden bezahlte Gebühren erstattet. Weiter gehende Ansprüche (z.B. Ersatz von Reisekosten) sind ausgeschlossen. Diese Bedingungen sind verbindlich und werden mit der Anmeldung anerkannt.

Datenschutzhinweis nach Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung

Für die Organisation und Durchführung der Sachkundeprüfung werden Ihre obigen personenbezogenen Daten durch die IHK Niederbayern bei der Anmeldung erhoben. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e DSGVO in Verbindung mit § 34 i GewO in Verbindung mit § 2 Immobiliendarlehensvermittlungsverordnung (ImmVermV). Weitere Informationen über Ihre Rechte bei der Verarbeitung Ihrer Daten können Sie im Internet unter www.ihk-niederbayern.de/datenschutz-immobilien abrufen.

Der praktische Teil der Prüfung ist nicht zu absolvieren, wenn der Prüfling,

- a) eine Erlaubnis nach § 34d Absatz 1 oder 2, § 34f Absatz 1 oder § 34h Absatz 1 der Gewerbeordnung hat,
- b) einen Sachkundenachweis im Sinne des § 34d Absatz 5 Satz 1 Nummer 4 der Gewerbeordnung oder einen diesem nach § 27 der Versicherungsvermittlungsverordnung vom 17. Dezember 2018 gleichgestellten Abschluss besitzt,
- c) einen Sachkundenachweis im Sinne des § 34f Absatz 2 Nummer 4 der Gewerbeordnung besitzt oder
- d) einen Sachkundenachweis nach § 34h Absatz 1 Satz 4 in Verbindung mit § 34f Absatz 2 Nummer 4 der Gewerbeordnung besitzt.

Der jeweilige Nachweis ist dem Antrag auf Befreiung beizulegen!

Rechtsgrundlagen

- Gewerbeordnung (§ 34 i)
- Immobiliendarlehensvermittlungsverordnung (ImmVermV)
- Prüfungsordnung für die Sachkundeprüfung Geprüfte/r Fachfrau/-mann für Immobiliendarlehensvermittlung IHK der IHK für Niederbayern in Passau
- Gebührenordnung der IHK für Niederbayern in Passau jeweils in der geltenden Fassung

Ich bestätige die Richtigkeit meiner gemachten Angaben. Von den Hinweisen zur Prüfungsgebühr, Rücktritt und zum Datenschutz habe ich Kenntnis genommen.

Ort, Datum

Unterschrift (Prüfungsteilnehmer/in)

Ansprechpartnerin: Melanie Luther

Tel. 0851 507-345 | Fax 0851 507-310 | melanie.luther@passau.ihk.de

Industrie- und Handelskammer Niederbayern, Nibelungenstraße 15, 94032 Passau

www.ihk-niederbayern.de